

	Via Santa Maria 6
telefono	091 935 21 50
fax	091 935 21 51
e-mail	info@bedano.ch
Funzionario incaricato	Milo Moghini
Telefono	091 935 21 50
e-mail	milo.moghini@bedano.ch

COMUNE DI BEDANO

Bedano, 30 ottobre 2023

Messaggio Municipale no. 04/2023

concernente la presentazione dell'aggiornamento del piano finanziario per il periodo 2023 - 2026

Gentile signora Presidente, Gentili signore Consigliere, Egregi signori Consiglieri,

l'art. 152 della Legge Organica Comunale prescrive l'obbligatorietà del Piano finanziario per i Comuni. La pianificazione finanziaria è infatti uno strumento indispensabile e fondamentale per la gestione dell'ente pubblico moderno.

Lo stesso articolo di legge prevede che il Piano finanziario, di cui il periodo di analisi si estende su quattro anni, vada aggiornato e sottoposto al legislativo quando vi sono modifiche di rilievo. L'ultimo piano finanziario vi è stato presentato nella seduta del 21 dicembre 2021 e si basava sul quadriennio 2022 - 2025.

Nell'ultimo anno sono emersi due principali oggetti di rilievo per i quali si è deciso di provvedere a un aggiornamento, ovvero il maltempo dell'autunno 2022 e il progetto di ristrutturazione dell'edificio ex ufficio postale. Le forti piogge e il generale maltempo avvenuto durante l'autunno del 2022 hanno comportato dei danni di notevole importanza, comportando così degli interventi necessari, anche per la protezione dell'abitato, che non erano previsti precedentemente. Inoltre a seguito della presentazione del progetto di ristrutturazione dell'edificio sito al mappale no. 317 RFD Bedano (ex ufficio postale), è giunta la richiesta di attuare un aggiornamento del Piano finanziario a seguito del diverso importo previsto per l'opera.

Per questi motivi, il Municipio ha deciso di avvalersi delle competenze interne all'Amministrazione comunale per procedere ad un aggiornamento del piano finanziario. Esso vi è sottoposto unicamente per conoscenza e discussione, ma non dovrà essere approvato.

I contenuti del Piano finanziario non costituiscono un vincolo per i preventivi allestiti annualmente dal Municipio. Si ritiene tuttavia che il Piano possa costituire per gli organismi comunali un'informazione essenziale per meglio valutare l'impatto degli investimenti e la conduzione dell'amministrazione comunale sull'arco di più anni, oltre quindi la consueta annualità dei preventivi e dei consuntivi.

L'impostazione del Piano è quella di una valutazione indicativa dell'evoluzione finanziaria del Comune, anche se ponderata e improntata alla prudenza.

Visto quanto precede, si invita il Consiglio Comunale a voler

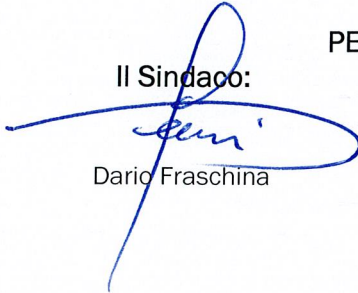
decidere:

1. Si prende atto dell'aggiornamento del piano finanziario del Comune di Bedano per il periodo 2023-2026.



Con la massima stima.

Il Sindaco:




Dario Frascina

PER IL MUNICIPIO DI BEDANO



Il Segretario:



Milo Moghini

Risoluzione municipale no. 1469 del 30 ottobre 2023



Art. 152 - Piano finanziario

¹ A supporto di una corretta gestione delle finanze il comune si dota di un piano finanziario. Per i comuni con meno di 500 abitanti il piano finanziario è facoltativo.

² Il municipio lo sottopone per informazione e discussione al legislativo comunale con messaggio municipale.

³ Il piano finanziario va aggiornato e sottoposto al legislativo quando vi sono modifiche di rilievo, in particolare in presenza di importanti progetti di investimento, in ogni caso almeno una volta per legislatura, di regola in concomitanza con il preventivo successivo alle elezioni generali. Il regolamento comunale può prevedere aggiornamenti più frequenti del piano finanziario.

Il tema del PF viene affrontato in questo capitolo per conferirgli importanza quale elemento di conduzione finanziaria. L'intento non è tanto quello di imporlo a tutti i costi, ma di indurne un utilizzo corrente, adeguato al tipo di comune ed alle circostanze.

Cpv. 2: si specifica che il PF viene sottoposto al legislativo solo per informazione e discussione, ma il municipio lo fa tramite apposito messaggio. Ne conseguono le procedure legate al MM (oggi non vi è chiarezza sulla questione delle procedure), ovvero in particolare i termini temporali per la presentazione degli stessi e la fissazione della data del CC (AC), nonché la presenza (obbligatoria) di un rapporto della Commissione della gestione. Siccome il CC non è chiamato ad approvare il PF, il rapporto della Commissione della gestione non dovrà comprendere un'indicazione di voto, bensì proporre al Legislativo le proprie considerazioni sul documento; anche il MM non prevedrà un dispositivo d'approvazione del PF.

Cpvv. 3 e 4: la scadenza temporale per l'aggiornamento di 2 anni, che fatica ad essere rispettata, viene tolta; si sottolinea però la necessità di una revisione quando ci sono eventi importanti, specialmente (novità) in presenza di grossi investimenti. In ogni caso si impone una revisione del PF almeno una volta a legislatura. Tenuto conto dell'eterogeneità dei comuni ticinesi, tramite regolamento comunale è lasciata la facoltà di imporre delle scadenze di revisione del PF più frequenti.

Non viene più ripreso il contenuto del PF (cpv. 1 dell'attuale art. 156), che viene spostato a livello di regolamento.



PIANO FINANZIARIO

2023-2026



COMUNE DI BEDANO

PIANO FINANZIARIO 2023-2026
RIEPILOGO

Preventivo 2023	Var. %	Preventivo 2024	Var. %	Previsione 2025	Var. %	Previsione 2026	Var. %
MCA2		MCA3		MCA2		MCA2	

Gestione corrente/ investimenti

(MP 78%) (MP 80%) (MP 80%) (MP 80%)

	2023	Var. %	2024	Var. %	2025	Var. %	2026	Var. %
Totale spese correnti	7'840'200	17.2%	8'239'350	5.1%	8'241'470	0.0%	8'356'470	1.4%
- Dicasteri: da 0 a 8	6'762'600	15.2%	7'053'550	4.3%	6'947'750	-1.5%	6'961'650	0.2%
- Finanze e imposte: interessi passivi	122'500	16.1%	197'500	61.2%	231'500	17.2%	268'100	15.8%
- Finanze e imposte: ammortamenti amministrativi	767'900	34.7%	849'500	10.6%	923'420	8.7%	987'920	7.0%
- Finanze e imposte: resto	187'200	30.2%	138'800	-25.9%	138'800	0.0%	138'800	0.0%
Totale ricavi correnti (senza imposte comunali)	3'512'600	33.1%	3'680'750	4.8%	3'573'150	-2.9%	3'597'650	0.7%
- Dicasteri: da 0 a 8	2'019'950	21.2%	2'122'700	5.1%	1'971'700	-7.1%	1'971'700	0.0%
- Finanze e imposte: altre imposte	1'363'950	48.4%	1'443'250	5.8%	1'486'650	3.0%	1'511'150	1.6%
- Finanze e imposte: contributo di livellamento	0	-100.0%	0		0		0	
- Finanze e imposte: interessi attivi	128'700	144.7%	114'800	-10.8%	114'800	0.0%	114'800	0.0%
Fabbisogno d'imposta (senza sopravvenienze)	4'327'600	6.9%	4'558'600	5.3%	4'668'320	2.4%	4'758'820	1.9%
Gettito imposta comunale	4'000'000	2.6%	4'100'000	2.5%	3'939'440	-3.9%	4'042'240	2.6%
Sopravvenienze d'imposta	350'000	75.0%	50'000	-85.7%	50'000	0.0%	50'000	0.0%
Avanzo/ disavanzo d'esercizio	22'400		-408'600		-678'880		-666'580	
Autofinanziamento (netto)	704'800	13.7%	360'400	-48.9%	209'640	-41.8%	286'440	36.6%
Onere netto di investimento	845'980	-86.3%	1'785'300	111.0%	2'459'140	37.7%	-4'600	-100.2%
Avanzo / disavanzo totale	-141'180		-1'424'900		-2'249'500		291'040	

Bilancio

	2023	Var. %	2024	Var. %	2025	Var. %	2026	Var. %
Capitale proprio	5'555'995	23.1%	5'101'795	-8.2%	4'422'915	-13.3%	3'756'335	-15.1%
Debito pubblico	13'404'858	21.9%	14'794'858	10.4%	17'009'458	15.0%	16'683'518	-1.9%
Debito pubblico pro-capite	8'937	25.1%	9'863	10.4%	11'340	15.0%	11'122	-1.9%

Imposte

	2017	2018	2019	2020
Accertamento gettito	5'489'392	5'713'519	5'998'935	6'048'662
	-12.2%	4.1%	5.0%	0.8%

Moltiplicatore politico	78%	80%	80%	80%
-------------------------	-----	-----	-----	-----

	2023	2024	2025	2026
Ricavi correnti (4-47-49)	7'082'400	7'050'550	6'782'390	6'909'690
	7.7%	-0.4%	-3.8%	1.9%
Moltiplicatore aritmetico	77.5197%	88.7625%	95.2536%	94.5900%
	—	14.5%	7.3%	-0.7%
Debito pubblico / ricavi correnti (%)	189.27%	209.84%	250.79%	241.45%
	—	10.9%	19.5%	-3.7%

Evoluzione del risultato d'esercizio in relazione al moltiplicatore

	Preventivo 2023	Preventivo 2024	Previsione 2025	Previsione 2026
70%	MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA COMUNALE 70%			
Gettito d'imposta	3'626'916	3'633'695	3'494'378	3'585'365
Fabbisogno netto	3'977'600	4'508'600	4'618'320	4'708'820
Avanzo / Disavanzo	-350'684	-874'905	-1'123'943	-1'123'455
75%	MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA COMUNALE 75%			
Gettito d'imposta	3'860'094	3'866'848	3'716'909	3'813'803
Fabbisogno netto	3'977'600	4'508'600	4'618'320	4'708'820
Avanzo / Disavanzo	-117'506	-641'753	-901'411	-895'018
78%	MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA COMUNALE 78%			
Gettito d'imposta	4'000'000	4'006'739	3'850'428	3'950'865
Fabbisogno netto	3'977'600	4'508'600	4'618'320	4'708'820
Avanzo / Disavanzo	22'400	-501'861	-767'893	-757'955
80%	MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA COMUNALE 80%			
Gettito d'imposta	4'093'272	4'100'000	3'939'440	4'042'240
Fabbisogno netto	3'977'600	4'508'600	4'618'320	4'708'820
Avanzo / Disavanzo	115'672	-408'600	-678'880	-666'580
85%	MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA COMUNALE 85%			
Gettito d'imposta	4'326'449	4'333'153	4'161'971	4'270'678
Fabbisogno netto	3'977'600	4'508'600	4'618'320	4'708'820
Avanzo / Disavanzo	348'849	-175'448	-456'349	-438'143
90%	MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA COMUNALE 90%			
Gettito d'imposta	4'559'627	4'566'305	4'384'503	4'499'115
Fabbisogno netto	3'977'600	4'508'600	4'618'320	4'708'820
Avanzo / Disavanzo	582'027	57'705	-233'818	-209'705

Evoluzione Cash Flow

	Preventivo 2023	Preventivo 2024	Previsione 2025	Previsione 2026
70%				
Avanzo / Disavanzo	-350'684	-874'905	-1'123'943	-1'123'455
Ammortamenti	767'900	849'500	923'420	987'920
Cash Flow / Autofinanziamento	417'216	-25'405	-200'523	-135'535
		MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA COMUNALE 70%		
75%				
Avanzo / Disavanzo	-117'506	-641'753	-901'411	-895'018
Ammortamenti	767'900	849'500	923'420	987'920
Cash Flow / Autofinanziamento	650'394	207'748	22'009	92'903
		MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA COMUNALE 75%		
78%				
Avanzo / Disavanzo	22'400	-501'861	-767'893	-757'955
Ammortamenti	767'900	849'500	923'420	987'920
Cash Flow / Autofinanziamento	790'300	347'639	155'528	229'965
		MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA COMUNALE 78%		
80%				
Avanzo / Disavanzo	115'672	-408'600	-678'880	-666'580
Ammortamenti	767'900	849'500	923'420	987'920
Cash Flow / Autofinanziamento	883'572	440'900	244'540	321'340
		MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA COMUNALE 80%		
85%				
Avanzo / Disavanzo	348'849	-175'448	-456'349	-438'143
Ammortamenti	767'900	849'500	923'420	987'920
Cash Flow / Autofinanziamento	1'116'749	674'053	467'071	549'778
		MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA COMUNALE 85%		
90%				
Avanzo / Disavanzo	582'027	57'705	-233'818	-209'705
Ammortamenti	767'900	849'500	923'420	987'920
Cash Flow / Autofinanziamento	1'349'927	907'205	689'603	778'215
		MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA COMUNALE 90%		

COMUNE DI BEDANO
PIANO FINANZIARIO 2023-2026

MCA2	2021 (MP 85%)	2022 (MP 78%)	2023 (MP 78%)	2024 (MP 80%)	2025 (MP 80%)	2026 (MP 80%)
BILANCIO						
ATTIVO						
Beni patrimoniali	7'362'526	4'844'401	4'378'091	5'880'382	4'615'782	4'691'722
Beni amministrativi	14'944'234	18'897'953	18'960'853	19'896'653	21'432'373	20'439'853
Totale attivi	22'306'760	23'742'354	23'338'945	25'777'035	26'048'155	25'131'575
PASSIVO						
Capitale di terzi	17'436'102	18'163'159	18'737'350	20'675'240	21'625'240	21'375'240
Capitale proprio (compreso fondi)	4'462'034	4'805'497	5'533'595	5'510'395	5'101'795	4'422'915
Risultato gestione corrente	408'624	773'697	22'400	-408'600	-678'880	-666'580
Totale passivi	22'306'760	23'742'354	24'293'345	25'777'035	26'048'155	25'131'575
Debito pubblico	10'073'576	13'318'758	13'404'858	14'794'858	17'009'458	16'683'518
Debito pubblico pro-capite	6'636	8'909	8'937	9'863	11'340	11'122

Tabella confronto fabbisogno 2023 - 2026 (Preventivo / Previsione)

Dicasteri	Preventivo 2023: MP=78%		Previsione 2026: MP=80%		Differenze 2023 - 2026		Osservazioni
	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	
0	930'100	91'600	804'400	76'900	-125'700	14'700	U: -120 -> Stipendi e oneri sociali (UTC) E: -15 -> Terreno BA (affitti)
1	324'500	35'100	342'500	35'100	18'000	0	U: +18 -> Polizia intercomunale del Veduggio
2	1'887'750	672'050	1'972'200	633'300	84'450	38'750	Adattamenti nuova "Convenzione BE-GR-MA"
3	115'400	9'900	124'600	9'900	9'200	0	Nessuna modifica rilevante da segnalare
4	1'004'650	0	1'056'850	0	52'200	0	U: +52 -> Finanziamento case e cure anziani
5	694'500	3'300	819'100	3'300	124'600	0	U: +10 -> Fondi centrali di previdenza sociale U: +12 -> Servizio extrascolastico AGAPE U: +50 -> Operatore/trice sociale U: +50 -> Contributo assistenza
6	831'400	157'900	839'700	171'100	8'300	-13'200	Nessuna modifica rilevante da segnalare
7	967'300	986'100	995'200	978'100	27'900	8'000	U: +24 -> Servizi acqua, canalizzazioni, rifiuti (+ costi) E: -8 -> Servizi acqua, canalizzazioni, rifiuti (- costi) COPERTURA SERVIZI (tasse causali) Nessuna modifica rilevante da segnalare
8	7'000	64'000	7'100	64'000	100	0	
9	1'077'600	1'842'650	1'394'820	1'675'950	317'220	166'700	U: +145 -> Interessi passivi U: +220 -> Ammortamenti U: -49 -> Manutenzione BP E: +120 -> Imposte fonte E: -300 -> Sopravvenienze imposte
TOTALI	7'840'200	3'862'600	8'356'470	3'647'650	516'270	214'950	
FABBISOGNO NETTO		3'977'600		4'708'820		731'220	
GETTITO IMPOSTA COMUNALE (MP=78% / MP=80%)		4'000'000		4'042'240		42'240	
DISAVANZO / AVANZO D'ESERCIZIO		22'400		-666'580		-688'980	

TABELLE DI DETTAGLIO

Tabella riepilogativa evoluzione fabbisogno 2023/2026

Dicasteri	Preventivo 2023		Preventivo 2024		Previsione 2025		Previsione 2026	
	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate
0 AMMINISTRAZIONE GENERALE	930'100	91'600	825'900	76'900	812'000	76'900	804'400	76'900
1 ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA	324'500	35'100	335'200	35'100	341'400	35'100	342'500	35'100
2 FORMAZIONE	1'887'750	672'050	1'943'400	633'300	1'967'300	633'300	1'972'200	633'300
3 CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA	115'400	9'900	124'200	9'900	125'200	9'900	124'600	9'900
4 SANITA'	1'004'650	0	1'010'650	0	1'042'350	0	1'056'850	0
5 SICUREZZA SOCIALE	694'500	3'300	787'000	3'300	808'900	3'300	819'100	3'300
6 TRASPORTI E COMUNICAZIONI	831'400	157'900	830'500	171'100	841'400	171'100	839'700	171'100
7 PROTEZIONE AMBIENTE PIANIFICAZIONE TERRITORIO	967'300	986'100	1'189'700	1'129'100	1'002'100	978'100	995'200	978'100
8 ECONOMIA PUBBLICA	7'000	64'000	7'000	64'000	7'100	64'000	7'100	64'000
9 FINANZE E IMPOSTE	1'077'600	1'842'650	1'185'800	1'608'050	1'293'720	1'651'450	1'394'820	1'675'950
TOTALI	7'840'200	3'862'600	8'239'350	3'730'750	8'241'470	3'623'150	8'356'470	3'647'650
FABBISOGNO	3'977'600		4'508'600		4'618'320		4'708'820	

Valutazione imposte

Schema previsione imposte

Dati al 100%

	2020	2023	2024	2025	2026
	Accertamento 12.05.2023	Preventivo	Preventivo	Previsione	Previsione
PF					
Imposte	3'638'715	3'585'752	3'583'350	3'676'500	3'772'100
- valutazione imposte PF 2021 (gettito provvisorio al 31.01.2023)	3'470'533				
Nuovi arrivi		1'538	0	0	0
		1'495	1'500	1'500	1'500
PG					
Imposte *	1'161'313	1'077'800	1'079'700	763'813	782'900
Nuovi arrivi				10'313	13'750
Imposta alla fonte **	968'261	850'000	920'000	943'900	968'400
Q.P. imposte immobiliari PG (art. 99 L.T.)	0	0	0	0	0
Contributo di livellamento	0	0	0	0	0
Deduzione perdite	0	-15'000	-15'000	-15'000	-15'000
Differenza ricalcolo (ultimi 5 anni)	280'373	15'000	15'000	15'000	15'000
Gettito imposta cantonale per comune	6'048'662	5'515'052	5'584'550	5'396'025	5'538'650
Gettito cantonale base (100%)		4'663'552	4'663'050	4'450'625	4'568'750
Personale		48'390	47'740	47'740	47'740
Immobiliare		314'040	321'820	331'200	339'500
Utilizzo sopravvenienze		350'000	50'000	50'000	50'000
TOTALE GLOBALE		6'227'482	6'004'110	5'824'965	5'975'890

* Riduzione dell'aliquota cantonale dell'imposta sull'utile delle società di capitali e cooperative dall'8% al 5,5% (entrata in vigore all'1.1.2025)

** Imposte alla fonte effettive 2022: Fr. 1'099'462,79

Valutazione interessi passivi

Situazione prestiti al 31.10.2023

Prestito	Tasso	Scadenza	
Comér Banca	2.000'000	0,30%	27.11.2023
PostFinance	1'000'000	1,94%	12.02.2024
PostFinance	1'000'000	2,00%	10.05.2024
Banca Stato	2'000'000	1,18%	28.04.2025
Banca Raiffeisen	2'000'000	0,65%	28.03.2026
Bca Stato	2'000'000	0,92%	23.11.2027
PostFinance	3'000'000	0,37%	13.12.2028
SUVA	1'500'000	0,57%	26.04.2029
Bca Stato	2'000'000	0,58%	02.12.2030

* in fase di definizione

Situazione linee di credito al 31.12.2023

	Importo	cto.	Utilizzato
Bca Raiffeisen	100'000	c/c	0,00
Bca Stato	450'000	c/c	0,00

MP ipotizzato 78%	31-dic-23		31-dic-24		31-dic-25		31-dic-26		ok
	Debito	% Interessi	Debito	% Interessi	Debito	% Interessi	Debito	% Interessi	
Prestito fisso Comér Banca / 332899/07	2'000'000 dal 27.11.2023	0,30% 2,56%	2'000'000	2,50%	2'000'000	2,50%	2'000'000	2,50%	50'000
Prestito fisso PostFinance / 210079210	1'000'000 dal 10.02.2023	1,94%	1'000'000 dal 10.02.2024	1,94% 2,50%	1'000'000	2,50%	1'000'000	2,50%	25'000
Prestito fisso PostFinance / 210068100	1'000'000	0,25%	1'000'000	2,00%	1'000'000	2,50%	1'000'000	2,50%	25'000
Prestito fisso PostFinance / 210079211	1'000'000 dal 10.05.2023	2,00%	1'000'000 dal 10.05.2024	2,50%	1'000'000	2,50%	1'000'000	2,50%	25'000
Prestito fisso BS / DISPO 2838420	2'000'000	1,18%	2'000'000	1,18%	2'000'000	1,18%	2'000'000	1,18%	50'000
Prestito fisso BRV / 221.306.628.2	2'000'000	0,65%	2'000'000	0,65%	2'000'000	0,65%	2'000'000	0,65%	50'000
Prestito fisso BS / DISPO 8956480	2'000'000	0,92%	2'000'000	0,92%	2'000'000	0,92%	2'000'000	0,92%	3'180
Prestito fisso PostFinance / PF.006838	3'000'000	0,37%	3'000'000	0,37%	3'000'000	0,37%	3'000'000	0,37%	3'770
Prestito fisso SUVA / 81593401	1'500'000	0,57%	1'500'000	0,57%	1'500'000	0,57%	1'500'000	0,57%	18'400
Prestito fisso BS / DISPO 12691444	2'000'000	0,58%	2'000'000	0,58%	2'000'000	0,58%	2'000'000	0,58%	11'600
Investimenti netti			1'785'300		2'459'140		-4'600		
copertura con liquidità propria			-186'954		-883'713		514'565		
Autofinanziamento			-798'346		-375'427		-509'965		
Finanziamento richiesto			800'000	2,50%	2'000'000	2,50%	2'000'000	2,50%	25'000
	16'500'000	0,73%	17'300'000	1,13%	18'500'000	1,24%	18'500'000	1,44%	265'600

Valutazione ammortamenti / investimenti 2023/2026

	Aliquote IMCA2	Sost. amm. 31.12.2023 preventivo	Opere nette eseguite nel 2024 (preventivo)	Amm. 2024	Sost. amm. 31.12.2024 preventivo	Opere nette eseguite nel 2025 (previsione)	Amm. 2025	Sost. amm. 31.12.2025 previsione	Opere nette eseguite nel 2026 (previsione)	Amm. 2026	Sost. amm. 31.12.2026 previsione
BENI AMMINISTRATIVI											
1400.xxx - Terreni dei beni amministrativi	0% - 2%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1401.xxx - Strade, piazze e vie di comunicazione	2,5% - 6,5%	2.479.517,00	1.245.000,00	-123.100,00	3.601.417,00	315.000,00	-165.800,00	3.750.617,00	0,00	-177.800,00	3.572.817,00
1402.xxx - Sistemazione corsi d'acqua e laghi	2% - 5%	0,00	172.000,00	0,00	172.000,00	-103.200,00	-1.720,00	67.080,00	0,00	-1.720,00	65.360,00
1403.1xx - Opere approvvigionamento idrico	2,5% - 20%	2.509.838,85	78.300,00	-88.500,00	2.499.638,85	957.340,00	-108.000,00	3.348.978,85	-194.600,00	-108.000,00	3.046.378,85
1403.2xx - Opere depurazione acque	2% - 2,5%	284.795,99	0,00	0,00	284.795,99	-250.000,00	0,00	34.795,99	0,00	0,00	34.795,99
1403.9xx - Altre opere GC - diverse	2% - 5%	546.000,00	0,00	-42.000,00	504.000,00	0,00	-42.000,00	462.000,00	0,00	-42.000,00	420.000,00
1404.xxx - Immobili dei beni amministrativi	2,5% - 3%	11.954.359,64	0,00	-395.300,00	11.559.059,64	1.300.000,00	-395.300,00	12.463.759,64	0,00	-427.800,00	12.035.959,64
1406.xxx - Beni mobili dei beni amministrativi	6,5% - 25%	263.337,15	0,00	-34.100,00	229.237,15	0,00	-34.100,00	195.137,15	0,00	-34.100,00	161.037,15
1429.xxx - Altri investimenti in beni immateriali	10% - 20%	104.166,60	100.000,00	-18.000,00	186.166,60	50.000,00	-28.000,00	208.166,60	0,00	-48.000,00	160.166,60
1454.xxx - Partecipazioni ad imprese pubbliche	perdita effettiva	10.500,00	0,00	0,00	10.500,00	0,00	0,00	10.500,00	0,00	0,00	10.500,00
1461.xxx - Contributi al Cantone	5%	725.883,00	190.000,00	-137.100,00	778.783,00	190.000,00	-137.100,00	831.683,00	190.000,00	-137.100,00	884.583,00
1462.xxx - Contributi a Comuni, Consorzi e altri enti locali	2% - 25%	82.455,00	0,00	-11.400,00	71.055,00	0,00	-11.400,00	59.655,00	0,00	-11.400,00	48.255,00
Totale		18.960.853,23	1.785.300,00	-849.500,00	19.896.653,23	2.459.140,00	-923.420,00	21.432.373,23	-4.600,00	-987.920,00	20.439.853,23

Ammortamenti amministrativi (PF 2023-2026) / medio :

-849'500,00 5,16%

-923'420,00 5,31%

-987'920,00 5,46%

Dettaglio investimenti (Comune) - BENI AMMINISTRATIVI

	2023 (preventivo)	2024 (preventivo)	2025	2026	2027 e oltre
1400.xxx - Terreni dei beni amministrativi	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1401.xxx - Strade, piazze e vie di comunicazione					
Strade - sistemazione via alle Fornaci		350'000.00			
Strade - sistemazione via ai Salici (inizio ammortamento: 2024)					450'000.00
Strade - sistemazione via al Chioso					1'160'000.00
Strade - riqualifica stradale via Cantonale					-70'000.00
Strade - riqualifica stradale via Cantonale					
Strade - risanamento ponti stradali	400'000.00	165'000.00	165'000.00		
Strade - posteggi auto elettriche (inizio ammortamento: 2024)					
Strade - percorsi casa-scuola (zona 30 km/h)	55'000.00				
Strade - sistemazione strada via Val Finale		130'000.00			
Strade - progetto mobilità lenta (CVV)		60'000.00	395'000.00		
Strade - progetto mobilità lenta (CVV)					
Strade - sistemazione strada forestale Bedano-Bedo		600'000.00			
Strade - sistemazione strada forestale Bedano-Bedo			-245'000.00		
	455'000.00	1'245'000.00	315'000.00	0.00	1'540'000.00
1402.xxx - Sistemazione corsi d'acqua e laghi					
Corsi d'acqua - sistemazione riale Pigurin		172'000.00			
Corsi d'acqua - sistemazione riale Pigurin			-103'200.00		
	0.00	172'000.00	-103'200.00	0.00	0.00
1403.1xx - Opere approvvigionamento idrico					
Acqua - risanamento zona protezione pozzo (impermeabilizzazione via Industrie)					300'000.00
Acqua - sostituzione condotte via ai Salici (inizio ammortamento: 2024)					
Acqua - nuovo anello condotte via Boschina-via alla Gerra (inizio ammortamento: 2024)					
Acqua - edificazione nuovo serbatoio Casletto			973'000.00		
Acqua - edificazione nuovo serbatoio Casletto				-194'600.00	
Acqua - opere complementari serbatoio Casletto		78'300.00			
Acqua - opere complementari serbatoio Casletto			-15'660.00		
Acqua - sostituzione condotte via al Chioso	100'000.00				
	100'000.00	78'300.00	957'340.00	-194'600.00	300'000.00
1403.2xx - Opere depurazione acque					
Canalizzazione - contributi LALIA					
Canalizzazione - sussidi da ricevere (netto)	-19'020.00		-250'000.00		
	-19'020.00	0.00	-250'000.00	0.00	0.00
1403.9xx - Altre opere GC - diverse					
---	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1404.xxx - Immobili dei beni amministrativi					
Beni amministrativi - ristrutturazione ex ufficio postale			1'300'000.00		
Rifugio pubblico - nuova edificazione (300 posti)					1'400'000.00
Rifugio pubblico - nuova edificazione (300 posti)					-1'150'000.00
Scuola infanzia - risanamento energetico scuola infanzia					800'000.00
Scuola infanzia - risanamento energetico scuola infanzia					-560'000.00
Scuola infanzia - edificazione 3a sezione scuola infanzia					2'300'000.00
Zona di svago - centro polisportivo					1'500'000.00
Magazzino - nuova edificazione					800'000.00
	0.00	0.00	1'300'000.00	0.00	5'080'000.00
1406.xxx - Beni mobili dei beni amministrativi					
---	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1429.xxx - Altri investimenti in beni immateriali					
Ex latteria - mapp. 317 (progetto di riconversione)	80'000.00				
Strade - sistemazione via alle Fornaci (progetto sistemazione)	10'000.00				
Catasto zone - protezione pozzo (studio)		50'000.00			
Varianti PR		50'000.00	50'000.00		
	90'000.00	100'000.00	50'000.00	0.00	0.00
1454.xxx - Partecipazioni ad imprese pubbliche					
---	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1461.xxx - Contributi al Cantone					
Contributo PTL / PAL (2014-2033)	190'000.00	190'000.00	190'000.00	190'000.00	190'000.00
	190'000.00	190'000.00	190'000.00	190'000.00	190'000.00
1462.xxx - Contributi a Comuni, Consorzi e altri enti locali					
Contributo patriziato - recupero selve castanili	30'000.00				
	30'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTALE	845'980.00	1'785'300.00	2'459'140.00	-4'600.00	7'120'000.00

Dettaglio investimenti (Comune) - BENI PATRIMONIALI

	2023	2024	2025	2026	2027 e oltre
1080.xxx - Terreni dei beni patrimoniali	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

AMMORTAMENTI				
	2023	2024	2025	2026
100 anni	0.00	0.00	0.00	0.00
33 anni				
		6'600.00	6'600.00	6'600.00
			17'200.00	17'200.00
		1'700.00	1'700.00	1'700.00
		1'700.00	1'700.00	1'700.00
			4'000.00	4'000.00
				12'000.00
			10'800.00	10'800.00
	113'100.00	113'100.00	113'100.00	113'100.00
	113'100.00	123'100.00	165'800.00	177'800.00
40 anni				
	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	1'720.00	1'720.00
40 anni				
		4'000.00	4'000.00	4'000.00
		5'400.00	5'400.00	5'400.00
			19'500.00	19'500.00
		1'600.00	1'600.00	1'600.00
		2'500.00	2'500.00	2'500.00
	75'000.00	75'000.00	75'000.00	75'000.00
	75'000.00	88'500.00	108'000.00	108'000.00
40 anni				
	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00
40 anni				
	42'000.00	42'000.00	42'000.00	42'000.00
	42'000.00	42'000.00	42'000.00	42'000.00
40 anni				
				32'500.00
	395'300.00	395'300.00	395'300.00	395'300.00
	395'300.00	395'300.00	395'300.00	427'800.00
10 anni				
	0.00	34'100.00	34'100.00	34'100.00
	0.00	34'100.00	34'100.00	34'100.00
5 anni				
		16'000.00	16'000.00	16'000.00
		2'000.00	2'000.00	2'000.00
			10'000.00	10'000.00
				20'000.00
	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	18'000.00	28'000.00	48'000.00
secondo perdita				
	0.00	0.00	0.00	0.00
20 anni				
	137'100.00	137'100.00	137'100.00	137'100.00
	137'100.00	137'100.00	137'100.00	137'100.00
5 anni				
		6'000.00	6'000.00	6'000.00
	5'400.00	5'400.00	5'400.00	5'400.00
	5'400.00	11'400.00	11'400.00	11'400.00
	767'900.00	849'500.00	923'420.00	987'920.00

Dettaglio investimenti (Comune) - BENI AMMINISTRATIVI

Dettaglio investimenti (Comune) - BENI PATRIMONIALI