Comune di
Bedano

Via Santa Maria 6
6930 Bedano

Ufficio tecnico
091 935 21 54

utc@bedano.ch
www.bedano.ch

NOTIFICA LAVORI DI COSTRUZIONE

art. 1 e ss. Legge Edilizia (LE), art. 1 e ss. Regolamento Legge Edilizia (RLE)
(tutti i campi da compilare obbligatoriamente)

Istante:_____ **Firma**:_____

Indirizzo:_____ NAP, luogo:_____

Telefono:_____ Mail:_____

Proprietario:_____ **Firma**:_____

Indirizzo:_____ NAP, luogo:_____

Telefono:_____ Mail:_____

Progettista/ditta/resp.:_____ **Firma**:_____

Indirizzo:_____ NAP, luogo:_____

Telefono:_____ Mail:_____

MAPPALE n.: _____ **VIA E NUMERO** (nome località): _____

BREVE DESCRIZIONE DEI LAVORI (va meglio descritta e dettagliata nella relazione tecnica)

_____
_____
_____
_____
_____

☐ i lavori determinano un **cambiamento** degli indici di **occupazione, sfruttamento, area verde**?
Si ☐ **No** ☐
Allegare il calcolo degli indici nel caso di modifiche delle quantità edificatorie

☐ **Costi di costruzione**: costi stimati ca. **CHF**. ……..

Occupazione area pubblica: ☐ **NO** ☐ **SI** dal _____ al _____
allegare planimetria con indicata l'**area** di occupazione e la **metratura** dell'area da occupare

☐ In caso di ristrutturazione, si chiede di indicare l'anno di costruzione e di ristrutturazione

Anno di costruzione	**prima del 1991** ☐	**dopo il 1991** ☐
Anno di ristrutturazione	**prima del 1991** ☐	**dopo il 1991** ☐

La notifica va trasmessa al **Municipio** in **3 copie** cartacee firmate dall'**istante**, dal **proprietario** del fondo, e dal **progettista/ditta/responsabile** dei lavori, con allegati i seguenti atti:

☐ il presente formulario, compilato e sottoscritto
☐ relazione tecnica, che spiega quali opere si intende eseguire, con ogni informazione necessaria
☐ planimetria 1: 500 con indicazione in rosso di nuovi costruzioni e/o impianti, con misure/quotature
☐ planimetrie, sezioni e prospetti 1: 100 di progetto, con misure, quote e ogni informazione necessaria
☐ tutte le schede tecniche degli impianti e eventuali certificazioni/omologazioni necessari
☐ Alcune fotografie significative delle aree in cui si interviene (interni ed esterni)
☐ Ogni altro atto/documento/formulario utile alla comprensione di quanto si intende eseguire

Note importanti:

1. **I lavori non possono essere iniziati prima della concessione della licenza o dell'autorizzazione comunale**
2. **Istanze incomplete saranno soggette a richieste completamento atti e a sospensione procedurale**